



新建春申污水泵站总平面图  
1:200

## 关于“申光路（春申污水泵站新建工程）” 设计方案规划公示

为了让周边单位、居民了解“申光路（春申污水泵站新建工程）”设计方案的内容，根据上海市城市规划管理有关方案公示的规定，现将有关情况公示如下：

### 一、项目情况

建设单位名称：上海市松江区新桥镇人民政府

建设工程名称：上海经苏州至湖州铁路项目（上海段）市级排水泵站（春申污水泵站）  
及设施迁改工程

建设项目选址：位于银都西路与申光路交叉口西南角

建设用地范围：该项目位于松江区新桥镇，总用地面积约 755m<sup>2</sup>。

项目总建筑面积：新建排水泵房和管理用房各一座，其中排水泵房为地上一层、地下一层，管理用房为地上一层，地上总建筑面积 122.4 平方米。

规划用地性质：污水处理用地

建筑容积率：0.16 绿地率：30.3% 建筑高度最高点：8.12 米

### 二、公示时间

2024 年 1 月 4 日至 2024 年 1 月 13 日

### 三、意见反馈途径

反馈意见截止时间：2024 年 1 月 4 日至 2024 年 1 月 20 日

意见反馈途径：可通过信函、电话、电子邮件等方式反馈

项目情况可咨询松江区交通建设管理中心

(1) 联系人：孙君辉 联系电话：57642308

(2) 意见反馈方式：

① 信函：收件人：松江区规划和自然资源局法规监督科

通讯地址：松江区荣乐东路 2111 号 2 号楼

② 电话：联系人：法规监督科方老师 联系电话：67740046

市政科邓老师 联系电话：67825997

电话接待时间：周一至周五上午 8:30 至 11:30，

下午 13:00 至 17:00

③ 邮箱：sjghzyj@163.com

主要技术经济指标			
名称	数量	单位	备注
用地面积	755.00	m <sup>2</sup>	
总建筑面积	122.40	m <sup>2</sup>	
其中	污水泵房	63.20	m <sup>2</sup>
	管理用房	59.20	m <sup>2</sup>
建筑占地面积	114.39	m <sup>2</sup>	
计容建筑面积	122.40	m <sup>2</sup>	
不计容建筑面积	0	m <sup>2</sup>	
容积率	0.16		
建筑密度	16.2%		
绿地面积	228.60	m <sup>2</sup>	
绿地率	30.30%		
停车位	1	个	
围墙长度	101.86	m	高 2.2 米

图例：

用地范围线

规划道路红线

高架边线

场地围墙

绿化